

## Protokoll

zur Sitzung des Ausschusses für Planung, Bauen und Umwelt  
Sitzungs-Nr: XVII/18 BPU  
Sitzungstermin: am Dienstag, dem 12.11.2013, 18:02 Uhr bis 20:43 Uhr  
Sitzungsort: Feuerwehrhaus Ostermunzel, Dedenser Straße 4

### **Anwesend sind:**

#### Mitglieder CDU-Fraktion

- |    |          |                         |
|----|----------|-------------------------|
| 1. | Ratsherr | Bohrßen, Bernd-Konrad   |
| 2. | Ratsherr | Matthiesen, Max Dr. MdL |
| 3. | Ratsherr | Schroth, Gerald         |

#### Mitglieder SPD-Fraktion

- |    |          |                      |
|----|----------|----------------------|
| 4. | Ratsherr | Gottschalk, Günter   |
| 5. | Ratsherr | Härdrich, Dirk Dr.   |
| 6. | Ratsfrau | Hunte-Grüne, Marlene |
| 7. | Ratsherr | Wittich, Michael     |

#### Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN

- |    |          |                  |
|----|----------|------------------|
| 8. | Ratsherr | Lux, Thomas      |
| 9. | Ratsherr | Röver, Christian |

#### Mitglieder FDP-Fraktion

- |     |          |                |
|-----|----------|----------------|
| 10. | Ratsfrau | Wölki, Kerstin |
|-----|----------|----------------|

#### Mitglieder UWG-Fraktion

- |     |          |            |
|-----|----------|------------|
| 11. | Ratsfrau | Runge, Eva |
|-----|----------|------------|

#### Beratende Mitglieder

- |     |          |                |
|-----|----------|----------------|
| 12. | Ratsfrau | Klein, Bettina |
|-----|----------|----------------|

#### Beratende nichtstimmberechtigte Mitglieder

- |     |      |                       |
|-----|------|-----------------------|
| 13. | Herr | Hohenstein, Ernst     |
| 14. | Herr | Schneider, Maximilian |

#### von der Verwaltung

- |     |                         |                       |
|-----|-------------------------|-----------------------|
| 15. | Verwaltungsangestellter | Barth, Michael        |
| 16. | Fachdienstleiter        | Dettmann, Michael     |
| 17. | Geschäftsführer SGB     | Dörries, Peter        |
| 18. | Verwaltungsvorstand Bau | Fischer, Tobias       |
| 19. | Verwaltungsangestellter | Foth, Denny           |
| 20. | Fachdienstleiter        | Huschenhöfer, Michael |
| 21. | Verwaltungsangestellte  | Stang, Annette        |

#### als Gäste

- |     |      |        |
|-----|------|--------|
| 22. | Frau | Haeger |
|-----|------|--------|

#### es fehlten entschuldigt

- |     |      |                     |
|-----|------|---------------------|
| 23. | Herr | Freitag, Helmut     |
| 24. | Herr | Heike, Ernst-Ulrich |
| 25. | Herr | Hungerland, Andreas |

**Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls über die 15. und 16. Sitzung/XVII. WP des Ausschusses für Planung, Bauen und Umwelt am 28.05.2013 und 13.08.2013
4. Ausweisung eines Wildschongebietes Kirchdorf  
XVII/0404
5. Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 206 "Vorangfläche für die Nutzung der Windenergie" im Bereich Groß Munzel / Holtensen / Ostermunzel  
hier: Versagung einer Ausnahme  
XVII/0413
6. 7. Änderung des Flächennutzungsplanes, OT Barsinghausen  
Bebauungsplan Nr. 205 "Am Calenberger Kreisel", OT Barsinghausen  
hier: Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
XVII/0414
7. 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 204 "Gewerbe-  
flächen an der BAB A2 - Groß Munzel"  
Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)  
XVII/0360
8. Bebauungsplan Nr. 164, 2. Änderung, OT Winninghausen  
hier: Aufstellungsbeschluss  
XVII/0416
9. Veränderung der Parkplatznutzung auf dem Parkplatz Breite Straße  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 24.10.2013 -  
XVII/0428
10. Benennung einer Straße in Groß Munzel  
XVII/0409
11. Namensgebungsverfahren Tank- und Rastanlage "Bückethaler Knick Süd"  
XVII/0410

12. Haushalt 2014
13. Mitteilungen der Verwaltung
14. Anträge, Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

Nichtöffentliche Sitzung:

Öffentliche Sitzung:

---

## **1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung**

Herr Bohrßen eröffnet die Sitzung um 18:02 Uhr und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und fragt, ob es Änderungswünsche zur Tagesordnung gibt. Der TOP 9 wird von der Tagesordnung abgesetzt. Des Weiteren stellt Herr Dr. Härdrich den Antrag den TOP 7 vor dem TOP 5 zu behandeln.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11                      Nein-Stimmen: 0                      Stimmenthaltungen: 0  
Beratungsergebnis: zugestimmt

Der Behandlung der geänderten Tagesordnung in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung wird zugestimmt.

---

## **2. Einwohnerfragestunde**

Herr Bohrßen eröffnet die Einwohnerfragestunde. Er weist darauf hin, dass in diesem Tagesordnungspunkt ausschließlich Fragen gestellt werden können, welche sich auf ein Thema beziehen, die nicht auf der Tagesordnung stehen.

Frau Berhorst, als Anwohnerin des Rehpfad, spricht über den desolaten Zustand der Straße. Sie bitte darum die Straße zu widmen und zu sanieren bzw. auszubauen, damit die Straße den technischen Mindestanforderungen entspricht. Ein Angebot, welches von den Anwohnern der Firma JuGeBa eingeholt wurde, liegt der Verwaltung bereits seit letztem Jahr vor.

Herr Fischer antwortet, dass ihm dieses Angebot anscheinend nicht vorliegt und deshalb würde er sich dieses Angebot von Frau Berhorst gern ansehen wollen, um zu prüfen wie die Kosten sich zusammensetzen. Es muss dabei beachtet werden, ob die Straße nur „geflickt“ wird oder ob sie auch 30t Lkw's tragen könnte.

Herr Dr. Härdrich sagt, dass es sich bei der Anlage auch nur um die ca. 40.000€ handelt.

Herr Lux fragt, wieso es sich bei diesem Thema um einen nicht-öffentlichen Tagesordnungspunkt handelt.

Herr Fischer antwortet, dass der Vorschlag von seitens der Verwaltung kommt, um sich ein Meinungsbild zu verschaffen.

Frau Wagner vom Hundesportverein spricht sich ebenso für den Ausbau des Rehpfades aus.

---

**3. Genehmigung des Protokolls über die 15. und 16. Sitzung/XVII. WP des Ausschusses für Planung, Bauen und Umwelt am 28.05.2013 und 13.08.2013**

Herr Dr. Härdrich merkt an, dass die Protokolle im Ratsinformationsprogramm nicht einzusehen sind.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 10                  Nein-Stimmen: 0                  Stimmenthaltungen: 1  
Beratungsergebnis: zugestimmt

Das Protokoll über die 15. Und 16. Sitzung/XVII. WP des Ausschusses für Planung, Bauen und Umwelt am 28.05.2013 und 13.08.2013 wird ohne Änderungen genehmigt.

---

**4. Ausweisung eines Wildschongebietes Kirchdorf  
Vorlage: XVII/0404**

Herr Barth erläutert die Vorlage zum Wildschongebiet.

Herr Dr. Härdrich fragt, warum die Stadt die Hinweisschilder i. H. v. 2000€ zahlen muss, wenn doch in §3 Abs.1 der Verordnung über die Ausweisung eines Wildschongebietes die Jägerschaft verpflichtet ist, auf die Beschilderung hinzuweisen.

Herr Fischer antwortet, dass Hegering den Antrag gestellt hat und die Verwaltung die Punkte 1 und 2 als Beschlussempfehlung formuliert hat.

Herr Dr. Härdrich ergänzt, dass es folglich keine rechtliche Pflicht die Hinweisschilder zu zahlen gibt und dass es nur ein Antrag ist, der befolgt werden könnte.

Herr Lux merkt an, dass es nach dem Legalitätsprinzip keine Zahlung ohne Rechtsgrund erfolgen darf und deshalb die Verwaltung die Hinweisschilder nicht bezahlen kann. Dies hätte zur Folge, dass die Verordnung über die Ausweisung des Wildschongebietes geändert werden müsste.

Herr Fischer sagt, dass die Formulierung an der ein oder anderen Stelle hätte anders formuliert werden müssen.

Herr Lux schlägt vor, dass bis zum Verwaltungsausschuss eine Formulierung der Verordnung gefunden wird, das die Stadt die Möglichkeit der Mitfinanzierung eröffnet.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

Beratungsergebnis: behandelt

1. Die als Anlage beigefügte Verordnung zum Schutze der Einstände des Wildes sowie der sonst frei lebenden Tiere vor Beunruhigung wird beschlossen.
2. Der vom Antragsteller formulierten Bitte auf kostenlose Bereitstellung von zehn Hinweisschildern wird zugestimmt.

---

**5. Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 206 "Vorrangfläche für die Nutzung der Windenergie" im Bereich Groß Munzel / Holtensen / Ostermunzel  
hier: Versagung einer Ausnahme  
Vorlage: XVII/0413**

Herr Fischer führt in den Tagesordnungspunkt und erläutert die Vorlage zur Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 204.

Im weiteren Verlauf wird dieser Tagesordnungspunkt mit der Vorlage XVII/0360 zusammen kontrovers diskutiert. Herr Fischer weist darauf hin, dass die Vorlagen planrechtlich voneinander unabhängig sind und auch so behandelt werden müssen.

Im Gesamtergebnis sprechen sich die Ausschussmitglieder dafür aus, dass diese beiden Tagesordnungspunkte in einer Sondersitzung, zusammen mit der Region, geklärt werden müssen.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

Beratungsergebnis: vertagt

Der Rat der Stadt Barsinghausen stimmt der Ausnahme von der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 206 „Vorrangfläche für die Nutzung der Windenergie“ im Bereich Groß Munzel /Holtensen / Ostermunzel, um den Bauvorbescheid für das Bauvorhaben Repowering Windenergieanlage 13 zu bewirken, nicht zu.

---

**6. 7. Änderung des Flächennutzungsplanes, OT Barsinghausen  
Bebauungsplan Nr. 205 "Am Calenberger Kreisel", OT Barsinghausen  
hier: Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

---

**Vorlage: XVII/0414**

Frau Stang führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Herr Dr. Härdrich fragt, warum die Planzeichnung der Calenberger Straße nicht aktuell ist.

Frau Stang antwortet, dass diese Straße nach ihrer Fertigstellung noch nicht vermessen wurde. Im Weiteren beantwortet Frau Stang noch weitere Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

Beratungsergebnis: zugestimmt

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen beschließt gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im OT Barsinghausen und die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 205 „Am Calenberger Kreisel“, OT Barsinghausen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Verfahren auf der Grundlage des Baugesetzbuches einzuleiten.

Die Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche der 7. FNP-Änderung und des Bebauungsplanes Nr. 205 sind in der Anlage 1 zu dieser Beschlussvorlage kenntlich gemacht.

---

**7. 6. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 204 "Gewerbeflächen an der BAB A2 - Groß Munzel"  
Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: XVII/0360**

Siehe Tagesordnungspunkt 5.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

Beratungsergebnis: vertagt

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen beschließt gem. § 2 (1) BauGB die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) und die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 204 „Gewerbeflächen an der BAB A2 – Groß Munzel“ mit der geänderten Gebietsabgrenzung. Die Verwaltung wird beauftragt, die Verfahren auf der Grundlage des Baugesetzbuches einzuleiten.

Die Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche der 6. FNP-Änderung und des Bebauungsplanes Nr. 204 sind in der Anlage 1 zu dieser Beschlussvorlage kenntlich gemacht.

Der Aufstellungsbeschluss vom 18.09.2012 zu dem Plangebiet ist mit diesem Beschluss aufgehoben.

---

**8. Bebauungsplan Nr. 164, 2. Änderung, OT Winninghausen  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: XVII/0416**

Frau Stang führt in den Tagesordnungspunkt ein. Weitere Fragen der Ausschussmitglieder liegen nicht vor.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11                  Nein-Stimmen: 0                  Stimmenthaltungen: 0  
Beratungsergebnis: zugestimmt

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Barsinghausen beschließt gemäß §2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13a BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 164, 2. Änderung „Der Vehskamp“, OT Winninghausen. Die Verwaltung wird beauftragt, das Änderungsverfahren auf der Grundlage des Baugesetzbuches einzuleiten.

Die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist in der Anlage 1 kenntlich gemacht.

---

**10. Veränderung der Parkplatznutzung auf dem Parkplatz Breite Straße  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 24.10.2013 -  
Vorlage: XVII/0428**

Frau Wölki erläutert den Antrag über die Parkplatznutzung auf dem Parkplatz Breite Straße.

Herr Dr. Härdrich stimmt dem Antrag zu, um die Verkehrssituation zu entspannen.

Herr Dettmann sagt, dass die bauliche Umsetzung kein Problem darstellt.

Herr Dr. Matthiesen merkt an, dass hierdurch 8 Parkplätze wegfallen würden.

Frau Wölki antwortet, dass durch Beobachtungen aufgefallen ist, dass auf dem Parkplatz keine Dauerparker stehen, sondern ein stetiger Wechsel an PKW's gegeben ist.

Herr Dr. Härdrich möchte weitere Möglichkeiten von der Verwaltung aufgezeigt bekommen, dass weniger Parkplätze wegfallen.

Herr Dettmann antwortet, dass es mindestens acht Parkplätze sein werden.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11                  Nein-Stimmen: 0                  Stimmenthaltungen: 0  
Beratungsergebnis: zugestimmt

Die derzeitig drei „Parkplatzfingersackgassen“ werden am Ende jeweils geöffnet, damit ein Wechsel in die benachbarten Parkreihen – ohne Wendemanöver oder rückwärts fahren – möglich ist. Dafür entfallen maximal acht Parkplätze

---

**11. Benennung einer Straße in Groß Munzel**  
**Vorlage: XVII/0409**

Herr Huschenhöfer führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Herr Schroth ist der Meinung, dass die Benennung „Lise-Meitner-Straße“ keine glückliche Entscheidung der Verwaltung ist, da es sich hierbei um eine Straße am Rande von Groß Munzel handelt.

Herr Lux schließt sich der Aussage des Herrn Schroth an und schlägt vor, über eine naturnahe Benennung nach Flurstücksbezeichnungen nachzudenken.

Herr Dr. Härdrich schließt sich ebenfalls an und schlägt vor, den Tagesordnungspunkt für behandelt zu erklären und eine Änderung durch die Verwaltung bis zum Verwaltungsausschuss vorzulegen.

Frau Klein bittet die Verwaltung über einen Frauennamen nachzudenken, der Bezug zum Ort aufweist.

---

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11                  Nein-Stimmen: 0                  Stimmenthaltungen: 0  
Beratungsergebnis: behandelt

Die Erschließungsstraße zur Firma AV DESIGN in der Gemarkung Groß Munzel, Flur 1, Flurstück 18/3 erhält die Bezeichnung:

a.) Lise-Meitner-Straße

---

---

**12. Namensgebungsverfahren Tank- und Rastanlage "Bückethaler Knick Süd"**  
**Vorlage: XVII/0410**

Herr Fischer führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Herr Dr. Matthiesen schlägt „Barsinghäuser Blick“ vor und Herr Dr. Härdrich schlägt „Calenberger Börde“ vor.

Beschlussdarstellung:

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

Beratungsergebnis: zugestimmt für Alternative b)

Der Namensvorschlag für die Tank- und Rastanlage „Bückethaler Knick Süd“ lautet:

Barsinghausen und, sofern dies nicht akzeptiert wird

a) Barsinghäuser Blick

b) Calenberger Land

c) Deister

---

### **13. Haushalt 2014**

Herr Fischer erläutert den Ausschussmitgliedern den geplanten Haushalt 2014. Er zeigt den Anwesenden die geplanten Baumaßnahmen sowie planungsrechtliche Maßnahmen auf. Im weiteren Verlauf stellt er sich den Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Dr. Härdrich findet den Tagesordnungspunkt nicht zutreffend, da es sich hierbei mehr um Ziele der Verwaltung handelt und nicht um den Haushalt. Seine Frage ist, wie zukünftig Ziele definiert werden sollen.

Herr Fischer erläutert Herrn Dr. Härdrich die Vorhaben in Bezug auf den Haushalt 2014 und weist auf das Ziel der Haushaltskonsolidierung hin.

Herr Dr. Matthiesen fragt, wie die Kosten für „Herz für Egestorf“ veranschlagt werden müssten.

Herr Fischer antwortet, dass diese in den allgemeinen Straßenbauprogramm und Planungskosten veranschlagt werden müssten.

---

### **14. Mitteilungen der Verwaltung**

Herr Fischer stellt den Regionswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ für 2014 vor und merkt an, dass die Anmeldung so schnell wie möglich bei Frau Boss erfolgen müsste.

Herr Dettmann weist nochmals auf die Umleitungstrecken hin, die durch die Fahrbahnsanierung auf der B65 ab 18.11.2013 entstehen.

---

## **15. Anträge, Anfragen und Anregungen an die Verwaltung**

Herr Lux bittet um Überprüfung, den Unfallschwerpunkt auf der Landesstraße L392 bei Landringhausen, zu entschärfen. Grund ist der schwere Verkehrsunfall, bei dem eine junge Frau ums Leben gekommen ist.

Herr Schroth schließt sich der Aussage des Herrn Lux an, da sich die L392 in einem desolaten Zustand befindet.

Herr Fischer antwortet, dass die Landesstraßenbauverwaltung angeschrieben wurde, mit dem Hinweis auf die schlechten Straßenverhältnisse. Des Weiteren hat Herr Fischer bei dem zuständigen Dezernenten der Straßenbauverwaltung um einen Termin gebeten.

Frau Hunte-Grüne fragt, wie es mit der fehlenden Bushaltestelle in der Heinrich-Benne-Straße in Richtung Barsinghausen aussieht.

Herr Dettmann antwortet, dass auch auf der gegenüberliegenden Seite die Haltestelle in Betrieb genommen wird. Die Inbetriebnahme erfolgt im Laufe des Januars 2014, da die Konzession der LNVG noch nicht vorliegt

Herr Gottschalk wurde vom Vertreter des Seniorenrates darauf hingewiesen, dass sich am Kirchdorfer S-Bahnhaltepunkt kein abgesenkter Bordstein in Höhe der Fahrradbox befindet. Er fragt, ob das noch Angelegenheit der Region Hannover ist oder ob das die Stadt Barsinghausen betrifft. Weiterhin fragt Herr Gottschalk nach den zusätzlichen Fahrradbügeln, die noch installiert werden sollten.

Herr Dettmann antwortet, dass die Fahrradbügel demnächst geliefert werden und von der beauftragten Baufirma innerhalb der nächsten zwei Wochen installiert werden.

Herr Gottschalk fragt, wer die Kosten übernimmt.

Herr Fischer antwortet, dass die Region Hannover acht Fahrradbügel zur Verfügung stellt und die Stadt auf zehn Fahrradbügel aufstockt.

Die Problematik mit dem abgesenkten Bordstein wurde aufgenommen.

### Nichtöffentliche Sitzung:

Die Sitzung wird um 20:43 Uhr geschlossen.

Bohrßen  
Vorsitz

Lahmann  
Bürgermeister

Foth  
Protokollführung