


## Anlage 2 zu BV XVII/1064

### Planzeichenerklärung (zum Änderungsbereich)


#### Hinweise:

Die vollständige Legende für Darstellungen außerhalb des Geltungsbereiches ist dem aktuell rechtskräftigen F-Planes der Stadt Barsinghausen zu entnehmen.


#### 1. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

 sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen


#### 2. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

 Abwasserdruckleitung


#### 3. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

 Trinkwasserschutzgebiet Forst Esloh

#### 4. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

 Schutz und Entwicklung von Rastvogellebensräumen

#### 5. Sonstige Darstellungen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

### Stadt Barsinghausen (Region Hannover)

#### Rechtskräftiger Flächennutzungsplan

Planungsgliederung:



Stadt Barsinghausen  
Bergamtsstraße 5  
30890 Barsinghausen

Baubehörde:

LandschaftsArchitekturbüro  
Georg von Luckwald  
Landschaftsarchitekt BDLA  
Stadtplaner SRL  
Gul Heistermann Nr. 5, 31787 Merselle  
Telefon: 05151 / 67464, www.luckwald.de



Plangrundlage  
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung ©2013 LGLN  
Maßstab: 1:10.000

### Planzeichenerklärung


#### Hinweise:

Für die Darstellungen dieser Flächennutzungsplanänderung gelten:  
- Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414)  
- die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 133) in der zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses gültigen Fassung sowie  
- die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), jeweils in dem zum Zeitpunkt des Festsetzungsbeschlusses geltenden Stand.


#### 1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB und §§ 1-11 Baunutzungsverordnung - BauNVO)

 Gewerbliche Bauflächen

#### 2. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

 sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen


#### 3. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

 Abwasserdruckleitung

#### 4. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

 Grünflächen

#### 5. Sonstige Darstellungen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

Entwurf für die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)

### Stadt Barsinghausen (Region Hannover)

#### 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

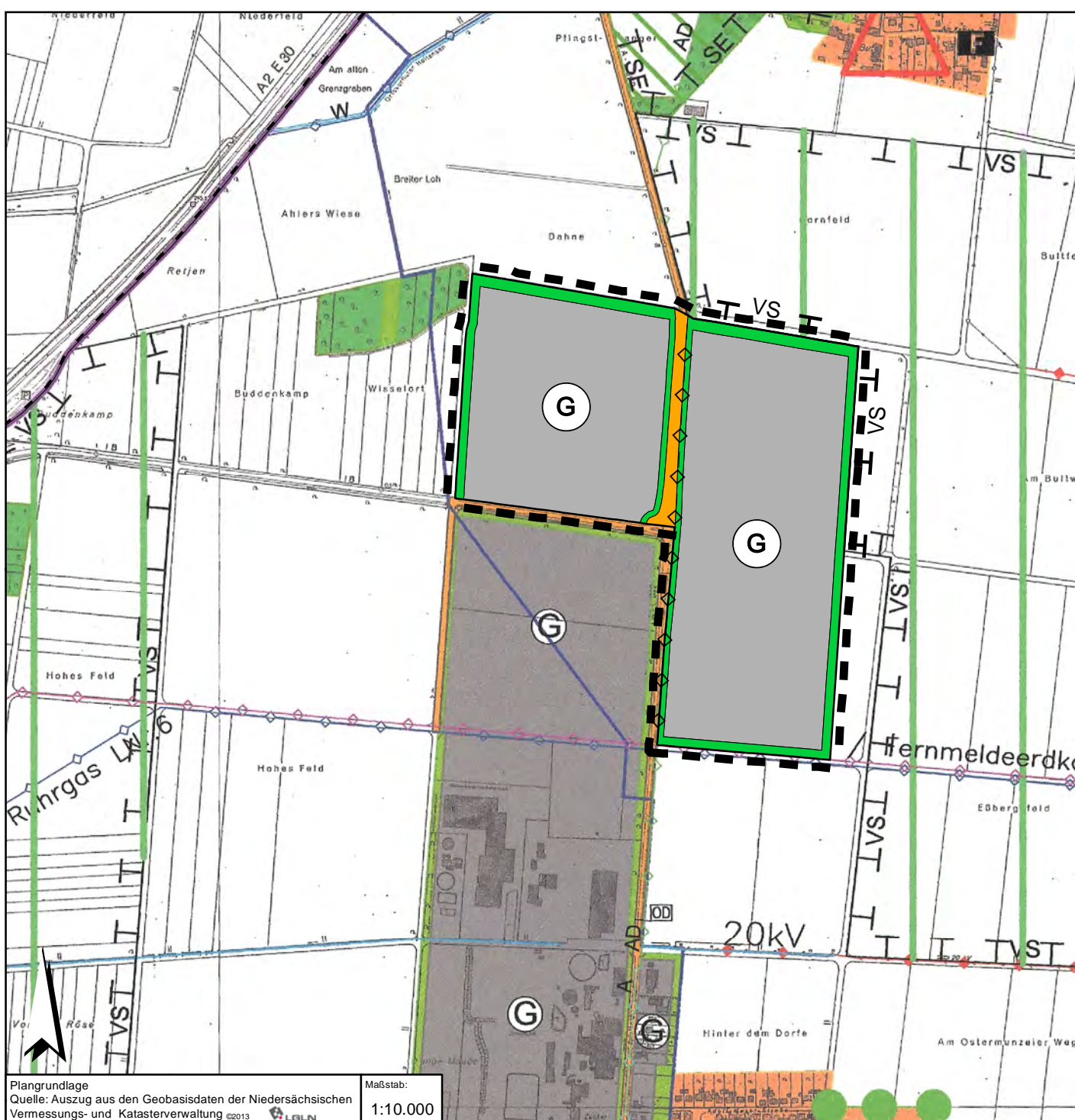
Planungsgliederung:



Stadt Barsinghausen  
Bergamtsstraße 5  
30890 Barsinghausen

Baubehörde:

LandschaftsArchitekturbüro  
Georg von Luckwald  
Landschaftsarchitekt BDLA  
Stadtplaner SRL  
Gul Heistermann Nr. 5, 31787 Merselle  
Telefon: 05151 / 67464, www.luckwald.de



Plangrundlage  
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung ©2013 LGLN  
Maßstab: 1:10.000